

07.07.2025

CCTP

DCE ind A

**LOT 02 PLATRERIE / FAUX PLAFONDS/ CLOISONS
AMOVIBLE /MENUISERIES INTERIEURES**



REAMENAGEMENT DE L'ACCUEIL DE LA CAF TOURAINE

CAF INDRE-ET-LOIRE

1 Rue Alexander Fleming 37000 Tours

MAÎTRE D'OUVRAGE

CAF INDRE-ET-LOIRE Valérie PINHEIRO

1 Rue Alexander Fleming Tours

Interlocuteur :

Valérie PINHEIRO

P: 06 62 62 23 15

E: valerie.pinheiro@caf37.caf.fr

AME ARCHITECTURE

Contact projet :

Anne Louise GIRAUD

P: 06 70 51 93 29

E: al.giraud@ameameame.fr

Paris

Lyon

Montpellier

Bordeaux

Nancy

Lille

1

SOMMAIRE

1	SOMMAIRE.....	2
2	PRESENTATION.....	4
2.1	DEFINITION ET LIMITES DES PRESTATIONS.....	4
3	NORMES.....	5
3.1	REGLEMENTS ET NORMES	5
3.2	QUALIFICATIONS PROFESSIONNELLES.....	5
3.3	PRESCRIPTION DE MISE EN ŒUVRE PLATRERIE	6
3.3.1	Classement au feu:.....	6
3.3.2	Qualité acoustique IMPORTANT:	6
3.3.3	Fixations.....	6
3.3.4	Accessoires de montage.....	6
3.3.5	Parements des matériaux	6
3.3.6	Cloisons en plâtre.....	6
3.3.7	Parements en plaques de plâtre cartonnées (et cas assimilés).....	6
3.3.8	Enduits en plâtre	6
3.4	PRESCRIPTION DE MISE EN ŒUVRE MENUISERIES INTERIEURES	7
3.4.1	Fixations.....	7
3.4.2	Protection des ouvrages.....	7
3.4.3	Serrures.....	7
3.4.4	Ferme-portes.....	7
3.4.5	Tolérances et jeux	7
3.5	PRESCRIPTION ACCOUSTIQUE.....	7
3.5.1	Résultats des mesures.....	7
3.6	REBOUCHAGE DES RESERVATIONS.....	7
3.7	REUNIONS DE CHANTIER (HEBDOMADAIRE).....	8
4	TRAVAUX PREPARATOIRES	8
4.1	INSTALLATION DE CHANTIER NEANT ATTRIBUE AU LOT 01	8
4.2	NETTOYAGE DU TERRAIN	8
4.3	CONSTITUTION DU DOE.....	8
5	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES CLOISONS - PLATRERIE	9
5.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CLOISONS – PLATRERIE	9
5.1.1	Cloisons CF 1h (demande du BC pour compartimentage).....	9
5.1.2	Cloisons ba 13 compris chassis vitrée entre bureaux	9
5.1.3	Cloisons type BA 13 acoustique.....	10
5.1.4	Bouchage au plâtre divers et finition	10
5.1.5	Renfort dans cloisons pour fixation des appareillages divers	10
5.1.6	bureau manager : réalisation d'un encoffrement de gaine compris tablette bois (meuble d'assise)	10
5.1.7	Fourniture cabine autonome blabla cube XL 4 places type bulles autonome	10
5.1.7.1	Modules pleins	11
5.1.7.2	Modules vitres.....	11
5.1.7.3	Blocs portes	11
5.1.7.4	Ventilation	11
5.1.7.5	Air conditionné	11
5.1.7.6	Électricité.....	11
5.1.7.7	Éclairage	11
6	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES DE FAUX PLAFONDS	12
6.1	FAUX PLAFOND DALLE TYPE CADRETTE SUR OSSATURE VISIBLE - 600 X 600 ACOUSTIQUE	12
6.2	RESERVATION PASSAGE APPAREILLAGE D'ÉCLAIRAGE ET AUTRES... ..	12
7	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES DE MENUISERIE INTERIEURE	13

7.1	TRAÇAGE ET POSE DES HUISSERIES DANS CLOISON	13
7.2	BLOC PORTE STRATIFIE 1 VANTAIL 93x 204	13
7.3	BLOC PORTE VITREE CF 1 VANTAIL 93x 204 SUR ALLEGE PLEINE (DEMANDE DU BC POUR COMPARTIMENTAGE)	13
7.4	BLOC PORTE PLEINE 2 VANTAUX 160x204.....	14
7.5	CHASSIS VITRE PF 1/2H (DEMANDE DU BC POUR COMPARTIMENTAGE).....	14
7.6	FOURNITURE ET POSE DE BUTEES DE PORTES	14
7.7	FOURNITURE ET POSE ENSEMBLE QUINCAILLERIE SUIVANT LOCALISATION	14
7.8	FERME PORTE A GLISSIERE.....	14
7.9	ORGANIGRAMME.....	14
7.10	FOURNITURE ET POSE DE PLINTHES MEDIUM HT 16 CM A PEINDRE.....	15
7.11	FOURNITURE ET POSE DE CLAUSTRA HT 1,20	15
7.12	JARDINIERE DECORATIVE	15
7.13	ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE BANQUE D'ACCUEIL PMR.....	16
7.14	ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE TABLES COURBES	16
7.15	ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE PLATEAUX DE BUREAU + PAROIES PLEXI DE PROTECTION (BUREAUX 1 A 8)	17
8	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES NETTOYAGE	18
8.1	NETTOYAGE GENERAL DE MISE EN SERVICE (NETTOYAGE DE FINITION)	18

2**PRESENTATION****2.1 DEFINITION ET LIMITES DES PRESTATIONS**

Le titulaire du présent lot aura la charge de réaliser l'ensemble des travaux ci –après

a) Cloisons / Plâtrerie, comprenant :

- Cloisons CF 1h (demande du BC pour compartimentage)
- Cloisons ba 13 compris chassis vitrée entre bureaux
- Cloisons type BA 13 acoustique
- Bouchage au plâtre divers et finition
- Renfort dans cloisons pour fixation des appareillages divers
- bureau manager : réalisation d'un encoffrement de gaine compris tablette bois (meuble d'assise)
- Fourniture cabine autonome blabla cube XL 4 places type bulles autonome
-

b) Menuiserie intérieure, comprenant :

- Traçage et pose des huisseries dans cloison
- Bloc porte stratifié 1 vantail 93x204
- Bloc porte vitrée CF 1 vantail 93x 204 sur allège pleine (demande du BC pour compartimentage)
- Bloc porte PLEINE 2 vantaux 160x204
- Châssis vitré PF 1/2h (demande du BC pour compartimentage)
- Fourniture et pose de butées de portes
- Fourniture et pose ensemble quincaillerie suivant localisation
- Ferme porte à glissière
- Organigramme
- Fourniture et pose de plinthes médium ht 16 cm à peindre
- Fourniture et pose de claustra ht 1,20
- Jardinière décorative
- ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE BANQUE D'ACCUEIL PMR
- ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE TABLES COURBES
- ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE PLATEAUX DE BUREAU + PAROIES PLEXI DE PROTECTION (bureaux 1 à 8)
-

c) Faux plafonds, comprenant :

- Faux plafond dalle type cadrette sur ossature visible - 600 x 600 acoustique
- Réservation passage appareillage d'éclairage et autres...
-

3**NORMES****3.1 RÈGLEMENTS ET NORMES**

Les provenances, les qualités, les caractéristiques, les types, les dimensions et les poids, les procédés de fabrication, les modalités d'essai, de marquage, de contrôle et de réception des matériaux et des produits préfabriqués doivent être conformes aux normes homologuées ou réglementations en vigueur au moment de la signature du marché. L'entrepreneur est réputé connaître ces normes et exécuter les travaux dans les règles de l'art. En cas d'absence de normes, d'annulation de celle-ci ou de dérogations justifiées, notamment par des progrès techniques, les propositions de l'entreprise sont soumises à l'agrément du Maître d'Œuvre. L'entrepreneur doit, notamment, respecter les documents suivants : Normes Françaises AFNOR Documents Techniques Unifiés et en particulier :

Outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le C.C.T.P., les ouvrages à exécuter seront conformes à la réglementation en vigueur et notamment aux documents généraux suivants

Documents Techniques Unifiés (D.T.U.)

- D.T.U. 25.232 Plafonds suspendus plaques de plâtre à enduire. Plaques de plâtre à parement lisse directement suspendues.
- D.T.U 25.41 Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées).
- D.T.U 58.1 Travaux de mise en œuvre - Plafonds suspendus.
- NF DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre.
- DTU 25.231 : Plafonds suspendus en éléments de terre cuite
- DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit plâtre -

Exécution des cloisons en carreaux de plâtre

- NF DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de plâtre
- DTU 25.42 : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches - Plaques de parement en plâtre isolant
- DTU 26.1 : Travaux d'enduits de mortiers
- DTU 27.2 : Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux
- NF DTU 58.2 : Plafonds tendus
- les Normes Françaises homologuées (NF) applicables aux travaux de ce corps d'état :
- le REEF édité par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB)
- les Cahiers des Clauses Spéciales assortis aux DTU ;
- les règles de sécurité éditée par le Ministère du Travail et en particulier le décret du 31 mars 1992 relatif aux dispositions concernant la sécurité et la santé que doivent observer les Maîtres d'ouvrages lors de la construction de lieux de travail ;
- le Code du travail ;
- d'une façon générale, l'ensemble des textes réglementaires, administratifs et normatifs applicables à l'opération tant en ce qui concerne la nature des travaux à réaliser que le type d'établissement concerné et que la nature du marché de travaux passé.

3.2 QUALIFICATIONS PROFESSIONNELLES

Les travaux dont la description est donnée dans le présent C.C.T.P. sont obligatoirement réalisés par une Entreprise spécialisée ayant des professionnels dûment qualifiés pour les besoins des ouvrages de cloison/ faux plafonds et de menuiserie intérieure.

3.3 PRESCRIPTION DE MISE EN ŒUVRE PLÂTRERIE

3.3.1 CLASSEMENT AU FEU:

L'ensemble des matériaux utilisés seront classés MO ou MI au regard de leur réaction au feu. L'entrepreneur fournira les certificats d'essais des comportements au feu.

Les éléments de suspension seront stables au feu 1 h. et ne doivent pas dégager de gaz toxiques sous l'action de la chaleur.

Les suspentes des faux plafonds seront stables au feu 1/2 heure.

Les procès-verbaux d'essais du CSTB seront produits par l'entrepreneur pour tous les matériaux dont l'utilisation est envisagée.

3.3.2 QUALITÉ ACOUSTIQUE IMPORTANT:

La qualité acoustique des matériaux proposés devra pouvoir être justifiée par des essais réalisés par un laboratoire agréé.

En règle générale, le coefficient d'absorption moyen dans les fréquences audibles devra être de 1.

3.3.3 FIXATIONS

Les systèmes de fixation en sous face des planchers seront soumis à l'agrément préalable de l'organisme de contrôle. Les ossatures primaires ou secondaires des faux plafonds ne prendront jamais appui sur les murs et poteaux.

3.3.4 ACCESSOIRES DE MONTAGE

Les tiges filetées, suspentes, rails, clips, crochets et entretoises, seront galvanisés.

3.3.5 PAREMENTS DES MATÉRIAUX

Les matériaux mis en œuvre seront livrés entièrement finis avec revêtements comme suit :

- peinture ou revêtement plastique mince conservant aux matériaux leur pouvoir absorbant pour les dalles de fibres minérales.
- laque thermodurcissable, teinte au choix du maître d'œuvre, dans la gamme des nuances du fabricant pour les éléments métalliques.
- pour les profilés apparents, protection par laque thermodurcie, teinte au choix du maître d'ouvrage dans la gamme du fabricant.

3.3.6 CLOISONS EN PLÂTRE

- planitude locale 0.5mm d'écart entre le point le plus saillant et le point (règle de 0.20) le plus en retrait
- planitude générale 5mm d'écart entre le point le plus saillant et le point (règle de 2m) le plus en retrait
- implantation 5mm d'écart sur la ligne théorique
- verticalité 5mm d'écart sur la hauteur d'étage

3.3.7 PAREMENTS EN PLAQUES DE PLÂTRE CARTONNÉES (ET CAS ASSIMILÉS)

- planitude locale 1mm d'écart entre le point le plus saillant et le point (règle de 0.20) le plus en retrait
- planitude générale 5mm d'écart entre le point le plus saillant et le point (règle de 2m) le plus en retrait
- horizontalité écart de 3mm/m sur le plan de référence, sans dépasser 1cm
- implantation 5mm d'écart sur la ligne théorique
- verticalité 5mm d'écart sur la hauteur d'étage

3.3.8 ENDUITS EN PLÂTRE

- planitude locale 1mm d'écart entre le point le plus saillant et le point (règle de 0.20) le plus en retrait
- planitude générale 5mm d'écart entre le point le plus saillant et le point (règle de 2m) le plus en retrait
- verticalité 5mm d'écart sur la hauteur d'étage
- épaisseur pas d'épaisseur inférieure de plus de 2mm à l'épaisseur théorique

3.4 PRESCRIPTION DE MISE EN ŒUVRE MENUISERIES INTÉRIEURES

3.4.1 FIXATIONS

Tous les éléments de fixation, tels que vis, rivets, agrafes, rondelles sont prévus en matériaux inoxydables.
Paumelles de grilles en acier étiré à souder. Bagues en laiton.

3.4.2 PROTECTION DES OUVRAGES

Tous les ouvrages du présent lot reçoivent une protection temporaire en vue du stockage, du transport, et de la pose.
Cette protection peut être assurée par bandes adhésives ou vernis préalable.

3.4.3 SERRURES

Les serrures seront à mortaiser ou en applique, pêne 1/2 tour en matériaux dont la température de fusion est supérieure à 900° C, compatibles avec l'utilisation d'un ferme-porte. Toutes les serrures devront s'intégrer dans les organigrammes existants.

3.4.4 FERME-PORTES

Les fermes-portes à freins hydrauliques seront, à vitesse de fermeture réglable, aptes à équiper des portes extérieures ou intérieures, lourdes et/ou coupe-feu.

Cette planéité devra être mesurée à l'état sec, chaque face de la porte comportant le même état hygrométrique.

3.4.5 TOLÉRANCES ET JEUX

Applicables à toutes les menuiseries et ne devront pas être dépassées.

1) Le jeu à la partie supérieure des portes sera égal à 1 mm au maximum.

3.5 PRESCRIPTION ACCOUSTIQUE

Cloisonnement des salles de réunions :

- Vis-à-vis de l'espace ouvert : $R_a > 48$ dB (cloisons pleines)
- Vis-à-vis de la circulation : $R_a > 43$ dB (cloisons avec chassivitrées)
- Prévoir des barrières acoustiques au droit de toutes les cloisons dans le plénum du faux plafond $D_{nfw} + C > 45$ dB (type Soundstop de chez Rockfon ou équivalent)

Le concepteur sera particulièrement vigilant aux autocontrôles des entreprises concernant la pose des barrières phoniques en plénums de faux plafonds, dont la mise en œuvre et critique pour l'atteinte des performances attendues.

3.5.1 RÉSULTATS DES MESURES

Dans cette partie, nous présentons chacune des salles mesurées sous forme de plans et d'un tableau de résultats. Ceux-ci comportent les données suivantes : la référence de la mesure (qui permet de se référer à sa fiche de calcul présente en document annexe) ;

- Le résultat obtenu ;
- Les exigences obtenues ;
- Les exigences envisageables au vu des résultats et des points de passages du bruit vu sur le site

Les résultats sont arrondis au demi-dB près.

3.6 REBOUCHAGE DES RÉSERVATIONS

L'entreprise du présent lot devra le rebouchage de toutes les réservations, tant horizontales que verticales (PTT, TV et ÉLECTRICITÉ) dans parois.

Le degré coupe-feu devra être reconstitué suivant le classement approprié et justifié par PV.

Le rebouchage sera assuré soit :

Par un plâtre de type ignifugé.

Soit au mortier et finition et plâtre suivant l'épaisseur de rebouchage.

Soit avec différentes plaques Type BA 10, 13, 25... correspondant au degré coupe-feu préconisé par le maître d'œuvre. Cet ensemble devra respecter la planimétrie ou la continuité des supports.

Soit par mousse ignifugée.

Soit par flocage.

Et suivant les préconisations du contrôleur technique.

Ces rebouchages seront particulièrement soignés et comprendront également, un traitement étanche sur les fourreaux.

3.7 RÉUNIONS DE CHANTIER (HEBDOMADAIRE)

Les réunions sont tenues à dates et heures fixes, préalablement décidées par les différents intervenants. Le titulaire convoquée s'engage à y être présente et ponctuelle. Un compte-rendu sera diffusé à l'issue de chaque réunion. Les informations et consignes contenues dans ce compte-rendu sont des confirmations de ce qui a été demandé par le Maître d'Ouvrage ou la Maîtrise d'œuvre, en réunion.

Elles doivent, sauf stipulation contraire, être immédiatement suivies d'effet. Les intervenants ne pourront pas se prévaloir d'une réception tardive des comptes rendus.

Il existe des pénalités en cas de retard ou absence qui peuvent être appliqués, voir documents généraux de consultation.

4

TRAVAUX PREPARATOIRES

4.1 INSTALLATION DE CHANTIER NÉANT ATTRIBUÉ AU LOT 01

4.2 NETTOYAGE DU TERRAIN

- Les entreprises devront respecter la bonne tenue du chantier (nettoyage régulier + ne rien laisser trainer, ...) sous peine de recevoir des pénalités.

Due au titre du présent lot

4.3 CONSTITUTION DU DOE

Le DOE sera fourni en 3 exemplaires une version papier et deux versions informatique sur clef USB. Essais, plans, PV, fiches techniques,

Documents à remettre par l'entreprise :

- Fiches techniques des matériaux
- PV réaction au feu
- Plans d'exécutions
- Formats natifs notamment ACAD version 2010 pour les plans.
- Plans DWG
- Plans PDF

Tout autre document utile.

Cette liste est non exhaustive.

5

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES CLOISONS - PLATRERIE

5.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CLOISONS – PLATRERIE

Nota 1 :

L'ensemble des prestations décrites ci-après, tiendra compte de toutes les sujétions d'exécution, de raccordement, ainsi que des détails de mise en œuvre de l'Architecte.

NOTA :

Relevé hauteur suivant visite, plans et localisation à vérifier

HSP à vérifier suivant plan ; visite attention hauteur variable suivant localisation

HSD à vérifier suivant plan ; visite attention hauteur variable suivant localisation

NOTA IMPORTANT : l'ensemble des cloisonnements seront réalisés de dalle à dalle (cloisonnée jusqu'au plénum) afin de garantir un indice acoustique permettant de respecter la confidentialité et pour tous les espaces fermés

5.1.1 CLOISONS CF 1H (DEMANDE DU BC POUR COMPARTIMENTAGE)

Fourniture et mise en place d'une cloison de distribution en plaque de plâtre sur ossature métallique type: knauf metal km, pregymetal de lafarge, placostil de Placoplatre ou équivalent composition: ossature constituée de rails r48 et montants m48 simple - entraxe 0.60 m plaque de plâtre standard, type ba 13 – 2 plaque de 12.5 mm d'épaisseur par parement isolation en panneaux de laine de verre semi-rigide avec pare-vapeur kraft - épaisseur 45 mm - $r=1.15\text{m}^2 \text{ k} / \text{w} - \lambda = 0.0375 \text{ w} / \text{m}^\circ\text{c}$ épaisseur: 78 mm fini – ossature : 48 mm mise en œuvre: suivant indications du fabricant compris toutes coupes chutes, déchets, tabletages, toutes liaisons et dilatation, visserie de fixation, montage et toutes sujétions de pose finition: enduit et bandes de joints, suivant indications du fabricant, compris enduit de collage, garnissage divers, ratissage et ponçage après coup, joint placo. Avec incorporation de laine de roche. La pose des cloisons se fait : - après revêtements de sols et jusqu'en sous face de dalle. Y compris réservation pour passage des réseaux.

CF 1h00 -Localisation : suivant plan AME

5.1.2 CLOISONS BA 13 COMPRIS CHASSIS VITRÉE ENTRE BUREAUX

Fourniture et mise en place d'une cloison de distribution en plaque de plâtre sur ossature métallique type: knauf metal km, pregymetal de lafarge, placostil de Placoplatre ou équivalent composition: ossature constituée de rails r48 et montants m48 simple - entraxe 0.60 m plaque de plâtre standard, type ba 13 – 2 plaque de 12.5 mm d'épaisseur par parement isolation en panneaux de laine de verre semi-rigide avec pare-vapeur kraft - épaisseur 45 mm - $r=1.15\text{m}^2 \text{ k} / \text{w} - \lambda = 0.0375 \text{ w} / \text{m}^\circ\text{c}$ épaisseur: 78 mm fini – ossature : 48 mm mise en œuvre: suivant indications du fabricant compris toutes coupes chutes, déchets, tabletages, toutes liaisons et dilatation, visserie de fixation, montage et toutes sujétions de pose finition: enduit et bandes de joints, suivant indications du fabricant, compris enduit de collage, garnissage divers, ratissage et ponçage après coup, joint placo. Avec incorporation de laine de roche. La pose des cloisons se fait : - après revêtements de sols et jusqu'en sous face de dalle.

Y compris réservation pour passage des réseaux.

- Épaisseur de la laine minérale: 60 mm
- Nombre et épaisseur des plaques par parement: 2 x 13 mm
- Hauteur maximale (montants doubles entraxe de 0.40m): 3.05 m
- Résistances au feu: EI 60
- Résistance thermique (avec laine minérale): 0.74 W/m2.K
- Isolation acoustique (avec laine minérale): $R_w = 61 (-3;-9)$ dB

Fourniture et pose d'un châssis vitré : - Cadre d'hubriserie en bois exotique dur assemblés à tenons et mortaises - Baguettes de finition - Remplissage en vitrage feuilleté clair 44/2 type SGG STADIP PROTECT ou équivalent. Les peintures seront effectuées par le lot Peinture

Localisation : suivant plan AME

5.1.3 CLOISONS TYPE BA 13 ACOUSTIQUE

Cloison distributive Placostil® 98/48 - 2x Placo® Phonique BA 13 avec M 48 - EI60 - 52dB

Les cloisons seront du type Placostil® 98/48 de Placoplatre® et constituées de la façon suivante :

- Ossature : rails Stil® R 48 et montants Stil® M 48 en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, simples ou doublés dos à dos, disposés à entraxe 0,60 m ou 0,40 m,
- Isolant : avec ou sans laine de verre PAR 45 de la société ISOVER,
- Parements : deux plaques Placo® Phonique BA 13.

Les joints seront traités selon la technique et avec un des systèmes bande PP et enduit Placoplatre®.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations de la société Placoplatre®. Les huisseries seront posées à l'avancement. Les huisseries métalliques seront du type pour cloison sèche avec oméga de fixation.

Localisation : suivant plan AME

5.1.4 BOUCHAGE AU PLÂTRE DIVERS ET FINITION

Rebouchage des sorties de câbles, ponçage, finition et autres.

L'entreprise devra les rebouchements dans le plénum des faux plafonds au niveau des passages de gaines et/ou réseaux existants suite aux cloisonnements et devra la remise en état parfaite des surfaces (briquetage, plâtrerie, etc...). Les raccords devront être réalisés à l'aide de matériaux de même nature ne laissant apparaître aucun défaut d'aspect après raccord. Les percements dans les cloisons coupe-feu devront être rebouchés avec des matériaux de durée coupe-feu correspondante à celle de la cloison. Rebouchage CF 1h au mortier adhésif plâtre type MAP ou équivalent des trous entre locaux et circulations. Finition soignée lissée.

Localisation : suivant plan ensemble des besoins

5.1.5 RENFORT DANS CLOISONS POUR FIXATION DES APPAREILLAGES DIVERS

Fourniture et pose de tous renforts de cloisons nécessaires à la fixation des divers appareils TV et autres accessoires

Localisation : Pour renfort nécessaire dans cloisons selon plan microzoning et besoin...

5.1.6 BUREAU MANAGER : RÉALISATION D'UN ENCOFFREMENT DE GAINÉ COMPRIS TABLETTE BOIS (MEUBLE D'ASSISE)

Fourniture et mise en œuvre d'habillages constitués de parement de plaques Placoplâtre

Standard type BA13 sur ossature type stil.

Tablette en bois d'essence régionale type mélèze ou douglas 3 plis avec alaise arrondi en bois dur de 30mm d'épaisseur. Ensemble prêt à recevoir vernis de protection. - Ossature métallique ou bois appropriée pour la fixation. - l'isolation thermique sera assurée par un panneau de polystyrène extrudé type styrofoam de 20mm collé en sous face de la tablette. - Sujétion de fixation sur la maçonnerie par vissage avec rebouchage soigné des têtes de vis. Equerres de renfort en bois ou acier galvanisé si nécessaire, - Joint silicone à la pompe en périphérie et finition par couvre-joint 1/4 rond en mélèze pour les parties contre parois adjacentes, - L'entreprise du présent lot devra réaliser les dessins d'atelier des ouvrages, d'après les détails de l'Architecte et les soumettre à son approbation avant toute exécution.

Localisation : suivant plan et selon plan de repérages des lots techniques

5.1.7 FOURNITURE CABINE AUTONOME BLABLA CUBE XL 4 PLACES TYPE BULLES AUTONOME



Caractéristiques générales

Bulle autonome autoportante

Composite sans aucune structure verticale visible.

5.1.7.1 Modules pleins

• Modules composite bord à bord à parements métalliques ou agglomérés de 12 à 19 mm.

• Panneaux pris en feuillure basse, accrochés face par face sur les poteaux.

• Faces indépendantes (possibilités de traiter chaque face de façon différente).

• Panneaux positionnés bord à bord sans aucun recouvrement.

• Joints acoustiques intégrés (technologie de joints “glissants”).

• Isolation acoustique par interposition de laine de verre de 45 mm.

• Classement feu de DS1 à A2S1D0 (M3 à M0).

5.1.7.2 Modules vitres

Bord à bord à parements vitrés de 10 à 12 mm d'épaisseur.

• Vitrages pris en feuillure basse, collés bord à bord par VHB 3M.

• Faces indépendantes (possibilités de traiter chaque face de façon différente).

• Joints acoustiques intégrés (technologie de joints “glissants”).

• Remplissages épaisseur 10 mm ou 12 mm trempés ou feuilletés.

• Classement feu de DS1 à A2S1D0 (M3 à M0).

5.1.7.3 Blocs portes

• Bloc porte vitré d'épaisseur 76 mm.

• Ouvrant plein ou vitré, d'épaisseur : 76 mm affleurant de part et d'autre de la cloison.

• Plinthes automatiques intégrées.

• Vantail plein de 76 mm bi-affleurant sur cadre aluminium masqué : parements stratifiés ou bois.

• Vantail vitré de 76 mm bi-affleurant sur cadre aluminium masqué, double vitrage de sécurité trempé ou feuilleté.

• Quincaillerie : serrure pour cylindres européens, butoirs et béquilles au choix.

5.1.7.4 Ventilation

• Renouvellement d'air de 140 à 350 m³/h (en fonction de la dimension).

5.1.7.5 Air conditionné

5.1.7.6 Électricité

• Besoin électrique : 220V.

• Consommation électrique maximum : 1000W

5.1.7.7 Éclairage

• Flux lumineux sur variateur de 0 à 600 lux.

6**DESCRIPTIONS DES OUVRAGES DE FAUX PLAFONDS**

L'ensemble des matériaux utilisés seront classés MO ou MI au regard de leur réaction au feu. L'entrepreneur fournira les certificats d'essais des comportements au feu.

Les éléments de suspension seront stables au feu 1 h. et ne doivent pas dégager de gaz toxiques sous l'action de la chaleur. Les suspentes des faux plafonds seront stables au feu 1/2 heure.

Les procès-verbaux d'essais du CSTB seront produits par l'entrepreneur pour tous les matériaux dont l'utilisation est envisagée.

NOTE ACOUSTIQUE :

niveau très performant de la norme NF S31-080 en termes de durée de réverbération.

6.1 FAUX PLAFOND DALLE TYPE CADRETTE SUR OSSATURE VISIBLE - 600 X 600 ACOUSTIQUE

Fourniture et pose de plafond suspendu en panneaux de verre de forte densité, revêtus sur la face apparente d'une peinture microporeuse, la contre face sera revêtu d'un voile de verre.

CARACTERISTIQUES :

- Dimensions : 600 x 600 suivant plan de calepinage.
- Epaisseur : 20 mm.
- Réaction au feu : MO (incombustible).
- Coefficient

Performances : 1

- Ossature : visible

MISE EN OEUVRE :

La pose des panneaux s'effectue sur profils visible, conformément à la réglementation et aux Prescriptions du fabricant.

Le plafond sera mis en œuvre sur un système d'ossatures en acier galvanisé, profiles porteurs et entretoises, fixes au support par l'intermédiaire de suspentes appropriées de longueur adaptée aux différents niveaux de plafonds suspendus. Mise en place d'une cornière de rive laquée en périphérie au droit des murs et cloisons. Découpe pour incorporation de luminaires, renforts d'ossature nécessaire pour les équipements particuliers en plafonds (luminaires, ventilations, etc ...).

Support : tout.

Localisation : suivant plan AME

6.2 RÉSERVATION PASSAGE APPAREILLAGE D'ÉCLAIRAGE ET AUTRES...

Le titulaire devra prévoir dans son offre toutes les réservations nécessaires pour l'installation des éléments techniques.

7

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES DE MENUISERIE INTERIEURE

NOTA1 : TEINTES DES PORTES STRATIFIEES :

NOTA 2 : QUINCAILLERIE :

Pour toutes les portes : béquille + rosace inox

La quincaillerie sera de qualité en inox brossé et au choix MOE

- Porte sur circulation CF 1/2h PM
- Ferme porte sur portes des espaces (bureaux)
- Serrures selon organigramme du site avec boutons moletés côté intérieur.
- oculus si besoins

7.1 TRAÇAGE ET POSE DES HUISSERIES DANS CLOISON

Le traçage et la pose des huisseries est à la charge du présent lot. Les cadres seront approvisionnés aux étages.

La pose concerne tous les cadres : portes

L'entreprise du présent lot est responsable du réglage des cadres.

Les barres d'écartement des cadres sont à maintenir en place jusqu'à l'entrée des CET.

Fixation des pieds de cadres obligatoires par feuillard spité.

Localisation : ensemble des portes suivant plan

7.2 BLOC PORTE STRATIFIÉ 1 VANTAIL 93X 204

Fourniture et pose d'un Bloc porte comprenant :

- bâti en bois exotique à peindre ou à lasurer, avec pattes de scellement pour cloison.
- vantail de porte à âme pleine de 40 mm d'épaisseur, stratifié

Aux deux faces, chants alésés en bois dur, mortaise pour serrure à larder, entailles pour paumelles.

Placage stratifié : KRONODESIGN Satin Blackwood K022 SN ou équivalent.

Stratifié pour portes et habillage RAL à déterminer

- 4 paumelles en laiton chromées lames à bouts carrés

Au poids de la porte de chez VACHETTE à placer coté intérieur

- béquilles doubles finition anodisé (en acier inoxydable) et rosace pour serrure type BEZAULT pour Fonction bec de cane.

Dimension : 93 x 204, passage libre : 80 cm

- joint hermétique entre ouvrant et dormant affaiblissement acoustique recommandé acousticien

Localisation : suivant plan AME RDC

7.3 BLOC PORTE VITRÉE CF 1 VANTAIL 93X 204 SUR ALLÉGE PLEINE (DEMANDE DU BC POUR COMPARTIMENTAGE)

Fourniture et pose d'un Bloc porte comprenant :

- **Portes vitrées sur allège pleine**

Bois avec cadre périphérique, remplissage en verre feuilleté de type SAINT GOBAIN ou équivalent, posé sur pare closes en bois.

- bâti en bois exotique à peindre ou à lasurer, avec pattes de scellement pour cloison.
- vantail de porte à âme pleine de 40 mm d'épaisseur, stratifié

Aux deux faces, chants alésés en bois dur, mortaise pour serrure à larder, entailles pour paumelles. Placage stratifié

Stratifié pour portes et habillage RAL à déterminer

- 4 paumelles en laiton chromées lames à bouts carrés

Au poids de la porte de chez VACHETTE à placer coté intérieur

- béquilles doubles finition anodisé de chez BEZAULT pour

Fonction bec de cane.

- joint hermétique entre ouvrant et dormant affaiblissement acoustique recommandé acousticien

PV à fournir par l'entreprise verre CF 1h00**Localisation** : suivant plans AME**7.4 BLOC PORTE PLEINE 2 VANTAUX 160X204**

Blocs porte avec un indice d'affaiblissement ($R_w + C$) supérieur ou égal à 35 dB attesté par un rapport d'essai acoustique : L'ensemble devra assurer un affaiblissement au bruit $R_w + C \geq 35$ dB conforme à la réglementation.

Fourniture et pose de bloc-portes, 2 Vantaux de type PHONIBLOC 35 de chez Bloc fer ou MBA Portaphone ou IsoPhone de chez Malerba ou techniquement équivalent comprenant :

- Huisserie : métal profil cloison à gorge de 7.5x5 pour joint isophonique, peinture époxy par cataphorèse, acier 15/10, talon de 10 mm Vantaux : Cadre : bois exotique âme : composite revêtement : MDF, finition prépeinte jonction DV : battement tiercé 15 mm isophonique largeur 90 et 140 cm et suivant plans et tableaux - - Ferrage : 2x4 paumelles de 130x86 ; réglage jeu vertical (+/- 2,5 mm) serrure de sûreté 1 point à mortaiser (axe à 50 mm) - verrous haut et bas sur semi-fixe Etanchéité : acoustique : huisserie métal : sur montants et traverse haute : joint isophonique vantaux : Bois composite 40 mm battement : joint isophonique en traverse basse : joint de seuil double lèvres feu : vantaux : battement : joint intumescent - Quincaillerie : Joint de seuils, pose en rainure

Localisation : suivant plans AME**Localisation** : suivant plan AME RDC**7.5 CHÂSSIS VITRÉ PF 1/2H (DEMANDE DU BC POUR COMPARTIMENTAGE)**

Fourniture et pose d'un châssis vitré PF ½ h : - Cadre d'habillage en bois exotique dur assemblés à tenons et mortaises - Baguettes de finition - Remplissage en vitrage feuilleté clair 44/2 type SGG STADIP PROTECT ou équivalent. Les peintures seront effectuées par le lot Peinture.

7.6 FOURNITURE ET POSE DE BUTÉES DE PORTES

Avec percements, fixations, etc.

Localisation : suivant plan AME à chaque porte

7.7 FOURNITURE ET POSE ENSEMBLE QUINCAILLERIE SUIVANT LOCALISATION**7.8 FERME PORTE À GLISSIÈRE**

Ferme-porte esthétique avec bras à coulisse et pourvu d'un capot, compris sélecteur de vantail sur porte à 2 vantaux, Finition laiton poli ou bronze au choix de l'Architecte. Ferme-porte pour usage intensif à technologie crémaillère elliptique muni d'un bras à glissière ; Force de fermeture fixe 3. Permet d'équiper tous types de portes de largeurs jusqu'à 950mm et 60kg maximum (données norme EN1154). Le ferme-porte sera de marquage CE et apte à équiper un bloc-porte CF/PF. Il aura un sens d'ouverture réversible et une ouverture maximum à 180°. Sa vitesse de fermeture ainsi que l'à-coup final seront variables et réglables en façade.

Il sera équipé d'un frein à l'ouverture variable et réglable en façade L'effort nécessaire à l'ouverture est

7.9 ORGANIGRAMME

Mise sur organigramme de l'ensemble des clés, suivant indications ci-après (la responsabilité de l'élaboration de cet organigramme incombant au titulaire du présent lot) Caractéristiques : - cylindres européens à clés plates copiables

- mise sur système d'unité centrale avec combinaison des clés et passe
- 1 passe général permettant d'ouvrir toute les portes avec canon
- passes partiels à définir en début de chantier

Type / Marque: sur proposition de l'Entreprise

7.10 FOURNITURE ET POSE DE PLINTHES MÉDIUM HT 16 CM À PEINDRE

Fourniture et pose de plinthes en médium MDF 18mm épaisseur, à peindre ou à vernir avec rainures au dos, de 16cm de hauteur compris coupes d'onglets dans tous les angles, fixation par colle et vis, pour planéité et tenue parfaite. Parements prêts à recevoir la finition du lot peinture.

L'entrepreneur veillera à l'uniformité des jonctions sols/murs, aujourd'hui hétérogènes (plinthes, goulottes etc). Si l'uniformité sur l'ensemble du bâtiment n'est pas attendue, l'attention est attirée sur ce détail de finition susceptible d'impacter l'image générale du projet.

Localisation : suivant plans AME ensemble de sols souples

7.11 FOURNITURE ET POSE DE CLAUSTRA HT 1,20



Claustra bois en hêtre massif, formant maille carré 50 x 50 mm, épaisseur des bois environ 25 mm. Classement au feu M1. Finition de l'ensemble par vernis satiné à charge du présent lot, compris bouche porage préalable.

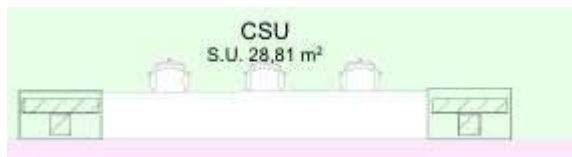
Localisation : suivant plan AME

7.12 JARDINIÈRE DÉCORATIVE



Sur proposition entreprise

7.13 ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE BANQUE D'ACCUEIL PMR



Fourniture, pose et fixation d'un meuble en bois PMR comprenant :

Dimensions suivant carnet de détail

Finition: au choix du MOA

Compris joues de finitions.

Fourniture, pose et fixation de meubles comprenant :

- étagères
- portes battantes
- , joues de finitions.

Mise en œuvre : Tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre

- DIMENSIONS APPROX: voir plan

Comprenant :

- joues de finition.
- Couleur : Selon choix de l'Architecte.
- Compris portes de placards et quincaillerie pour rangement,
- Les vantaux seront posés en feuillure sur un bâti bois de section adaptée. Une synthèse sera réalisée par le présent lot.
- Etagères

Ensemble des travaux nécessaire et suivant carnet de détail.

- Percement pour Prises PC si besoin

Avec remontées arrière et côtés

Mise en œuvre : Tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre compris Découpes pour passage des réseaux et autre suivant informations données par l'électricien ;

Comprenant :

- Tablette Profil : Suivant carnet de détail de l'Architecte
- Une synthèse sera réalisée par le présent lot.
- Porte battante d'accès

Dimension à vérifier suivant localisation

- DIMENSIONS APPROX: voir plan
- Tablette haute d'allège filante en bois
- Compris coordination éclairage CFo & CFA à encastrer dans le mobilier
- Comprenant :
- joues de finition / caisson / ossature bois verticale / coussin mousse revêtements sur proposition
- Compris toutes sujétions de découpes au présent lot pour une finition parfaite.
- Fixation par vis et chevilles inox. Bouchage des trous de vis par pâte à bois.

7.14 ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE TABLES COURBES



NOTA : Limites de prestations : les percements dans le mobilier sur mesure devront être réalisés par le menuisier du présent lot sur préconisation du lot électricité et du lot plomberie. Sur les plans, l'emplacement symbolisé est approximatif et les lots techniques seuls pourront fournir un plan d'exécution pour établir l'emplacement exacte des réservations à prévoir.

Fourniture et mise en place de tables courbée sur mesure au choix de l'architecte compris plan de travail.

- Percement pour Prises PC si besoin ;

Comprenant : - joués de finition.

Mise en œuvre : Tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre compris Découpes pour passage de canalisations et autre suivant informations données par le plombier

Comprenant :

- Mise en œuvre : Tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre.
- Profil : Suivant carnet de détail de l'Architecte
- Compris portes de placards et quincaillerie pour rangement bas,
- Les vantaux seront posés en feuillure sur un bâti bois de section adaptée.
- Une synthèse sera réalisée par le présent lot.

Ensemble des travaux nécessaire et suivant carnet de détail.

7.15 ENSEMBLE MOBILIER SUR MESURE PLATEAUX DE BUREAU + PAROIES PLEXI DE PROTECTION (BUREAUX 1 À 8)

- Ensemble menuisé en plusieurs éléments juxtaposés, stratifiés toutes faces vues. Composition :
Plan de travail stratifié épaisseur 6 cm, chant droit stratifié,
- Ecran de protection plexiglass à poser sur plateau bureau.
paravent
 - Plexiglass incolore 5 à 10 mm (excellent transparent)
 - Pieds renforcés
 - La plaque / cloison est livrée avec les 2 pieds à emboîter
 - Passe-document 30x8cm ou 30x20 cm selon modèle pour les commerces

8**DESCRIPTIONS DES OUVRAGES NETTOYAGE****8.1 NETTOYAGE GÉNÉRAL DE MISE EN SERVICE (NETTOYAGE DE FINITION)**

Il est rappelé que le nettoyage de réception et de mise en service sera obligatoirement réalisé par une entreprise spécialisée ou par le titulaire du présent lot à soumettre à l'agrément du Maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre.

L'Entrepreneur du présent lot doit le nettoyage très soigné de mise en service des bureaux, locaux parties annexes extérieures comprises ainsi que des parties zone de chantiers sanitaires des ouvriers.

Ce nettoyage s'entend main d'œuvre, toutes fournitures éventuelles et sujétions incluses pour et durant la période de réception, soit notamment :

- Le nettoyage des sols, des plinthes, des pieds d' huisseries, quelle que soit la nature des revêtements, par balayage soigné, enlèvement des taches de peinture au chiffon humide, passage de la mono brosse et nettoyage fin à la main.
- Le nettoyage des murs ; plafonds suspendus, etc.
- Le nettoyage des menuiseries intérieures aux deux faces, les châssis, béquilles, poignées, verrous et tous systèmes de fermeture.
- Le nettoyage des appareils sanitaires, radiateurs, compris toutes robinetteries correspondantes.
- Le nettoyage de l'appareillage électrique, interrupteurs et prises, armoires et tableaux de distribution.
- Le nettoyage des quincailleries et des ouvrages en serrurerie.
- Le nettoyage de toutes les serrures et les crémones de toute trace de peinture pouvant gêner leur fonctionnement correct.
- L'enlèvement de toutes les étiquettes.

Tous les produits non utilisés et non utilisables tels que peinture, produits de nettoyage, accessoires d'application, etc., seront acheminés en déchetterie et les frais de mise en dépôt et traitement demandés sont réputés inclus dans l'offre de l'Entrepreneur.

Tous les déchets seront évacués aux filière de traitements publiques conformément aux dispositions de la réglementation en vigueur.

EN CAS DE DEFAILLANCE, LE MAITRE D'ŒUVRE OU LE MAITRE D'OUVRAGE POURRONT FAIRE EXECUTER LES TRAVAUX DE NETTOYAGE AUX FRAIS ET PERILS DE L'ENTREPRISE, Y COMPRIS POUR LES REPERCUSSIONS QUE CETTE DEFAILLANCE POURRAIT AVOIR SUR L'ENVIRONNEMENT